Vermieterbescheinigung

☐ Frau ☐ Herr ☐ Eheleute

_____
(Name, Vorname)

bewohnt/bewohnen seit dem _____ eine Wohnung im Haus

_____

(Anschrift) (Lage der Wohnung (Etage/ Nr)

Angaben zur Wohnung

Wohnung ist barrierefrei ☐ ja ☐ nein
Wohnung ist möbliert ☐ ja ☐ nein
Wohnung ist öffentlich gefördert ☐ ja ☐ nein

Aufzug/Lift vorhanden ☐ ja ☐ nein

Ende der Belegungsbindung _____
(Datum)

Wohnungsgröße (m2) _____
Wohnungsflächenanteil (m2) _____
Jahr der Bezugsfertigkeit _____

Anzahl Zimmer _____
Anzahl Küchen _____
Anzahl Bäder _____

Heizungsart

☐ Zentralheizung ☐ Öl ☐ Fernwärme ☐ Etagenheizung ☐ Gas

☐ Nachtspeicher ☐ Strom ☐ Kohle ☐ Sonstiges_____

☐ Das Gebäude wurde energetisch saniert
☐ Die Sanierung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert, sodass ein Wohnberechtigungsschein erforderlich ist

Wohnungskosten

Grundmiete (Nettokaltmiete) _____ EUR monatlich

Neben-/Betriebskosten (ohne Heizkosten) _____ EUR monatlich

Heizkosten _____ EUR monatlich

☐ Die Wohnung verfügt über eine Gas-Kombitherme (Heizung und Warmwasserbereitung erfolgen über denselben Gasanschluss)

☐ Die Warmwasseraufbereitung erfolgt außerhalb der abgerechneten Heizkosten mittels einzelner Warmwasserbereiter (z.B. Durchlauferhitzer, Untertischgeräte)

☐ Die Zündung der Heizungsanlage erfolgt über den Stromanschluss der Wohnung

Sonstiges

Die letzte Nebenkostenabrechnung erfolgte für das Jahr _____

Mietrückstände bestehen ☐ keine
☐ für folgende Monate_____

Vermieter-/in

_____
Name, Vorname, Anschrift, Telefon

_____
(Datum, Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin)